

Bu Ümumi Şərtlər Sizə təmin etdiyimiz xidmətlər üçün Ofis/Co-Working, Virtual Ofis və Üzvlük müqavilələrinizə tətbiq olunur.

1. Ümumi Müqavilə

- 1.1. Müqavilənin xüsusiyyəti: Hər bir Mərkəz hər zaman bizim mülkiyyətimizdə və nəzarətimizdə qalır. QƏBUL EDİRSİNİZ Kİ, YERLƏŞMƏ ÜZRƏ MÜQAVİLƏ SİZİN XEYRİNİZƏ HEÇ BİR İCARƏ MARAĞI, İCARƏYƏ GÖTÜRÜLMÜŞ ƏMLAK VƏ YA DAŞINMAZ ƏMLAK MARAĞI YARATMIR. Sizin tərəfinizdən icarəyə götürmək kommersiya cəhətdən oteldə yerləşmə ilə eynidir. Biz Sizə Mərkəzdən bizimlə və digər müştərilərlə birlikdə istifadə etmək hüququ veririk.
- 1.2. Məkan Qaydaları: Bu Şərtlərə daxil edilən Məkan Qaydaları bütün müştərilərə peşəkar iş mühiti təmin etmək üçün hazırlanmış və tətbiq edilmişdir.
- 1.3. Müqavilənin başlanması zamanı əlçatanlıq: əgər hansısa səbəbdən müqavilənin başlanma tarixinədək müqavilədə qeyd edilən Mərkəzdə yer və ya xidmətləri təmin edə bilməsək, itki və ya zərərə görə Sizə qarşı heç bir öhdəlik daşımayaçağıq, lakin Siz digər Mərkəzlərimizdən birinə (əlçatan olarsa) yerləşə bilərsiniz, müqavilənin başlanma tarixini təxirə sala bilərsiniz və ya onu ləğv edə bilərsiniz.
- 1.4. **AVTOMATİK YENİLƏNMƏ:** SİZƏ EFFEKTİV VƏ FASILƏSİZ XİDMƏT TƏMİN EDƏ BİLMƏYİMİZ ÜÇÜN SİZ VƏ YA BİZİM TƏRƏFDƏN XİTAM VERİLMƏDİYİ HALDA, BÜTÜN MÜQAVİLƏLƏR CARİ MÜDDƏT QƏDƏR AVTOMATİK YENİLƏNƏCƏKDİR. BÜTÜN MÜDDƏTLƏR SON AYIN SON GÜNÜNƏDƏK DAVAM ETMƏLİDİR. YENİLƏNMƏ ZAMANI RÜSURLAR HƏMİN DÖVRDƏ MÖVCUD OLAN BAZAR QIYMƏTLƏRİNƏ UYĞUN OLACAQ (QIYMƏTLƏR İLLİK MÜQAVİLƏ MÜDDƏTİNİZİN NƏ VAXT YENİLƏNƏCƏYİNDƏN ASILI OLARAQ TƏYİN OLUNUR, QIYMƏTDƏ DƏYİŞİKLİK OLARSA BİLƏR). MÜQAVİLƏNİN DAVAM ETMƏSİNİ İSTƏMİRSİNİZSƏ, ÖNCƏDƏN BİZƏ BİLDİRMƏKLƏ, MÜQAVİLƏDƏ QEYD EDİLƏN MÜDDƏTİN SONUNDA VƏ YA UZADILAN DÖVRÜN SONUNDA XİTAM VERƏ BİLƏRSİNİZ. BİLDİRİŞ ONLAYN HESABINIZ VƏ YA TƏTBİQ VASİTƏSİLƏ VERİLMƏLİDİR. TƏLƏB OLUNAN BİLDİRİŞ MÜDDƏTLƏRİ AŞAĞIDA QEYD EDİLMİŞDİR:

<u>Müddət</u>	<u>Bildiriş Müddəti</u>
---------------	-------------------------

Aylyq hər hansı təqvim ayının 1-ci günündən etibarən minimum 1 ay öncədən bildiriş

3 ay müddətin bitməsinə minimum 2 ay qalmış bildiriş

3 aydan çox müddətin bitməsinə minimum 3 ay qalmış bildiriş
- 1.5. Biz müqavilənin uzadılmamasına qərar verə bilərik. Belə olarsa, yuxarıda qeyd edilən bildiriş müddətlərinə əməl etməklə, e-poçt, Tətbiq və ya onlayn hesabınız vasitəsilə Sizə məlumat verəcəyik.
- 1.6. Mərkəz artıq fəaliyyət göstərmirsə: əgər biz müqavilədə qeyd edilən Mərkəzdə bundan sonra ümumiyyətlə xidmət və ya yer təmin edə bilməsək, digər mərkəzlərimizdən birində Sizə yer təklif edəcəyik. əgər hansısa səbəbdən yaxınlıqda Sizə uyğun alternativ yer tapa bilməsək, müqavilə dayandırılacaq və Siz yalnız həmin tarixədək olan ayların ödənişini və istifadə etdiyiniz əlavə xidmətlərin ödənişini edəcəksiniz.
- 1.7. Müqaviləyə dərhal xitam verilməsi: Aşağıdakı hallarda Sizə bildiriş verməklə müqaviləyə dərhal xitam verə bilərik: (a) Siz müflis olsanız və ya ödəmə qabiliyyətiniz olmasa; və ya (b) Düzəlməsi mümkün olmayan öhdəlik pozulmasına yol versəniz, yaxud düzəltmək üçün vaxt verildikdə və Siz bildirişdən sonra 14 gün ərzində xətanızı düzəltmədikdə; və ya (c) Sizin, yaxud dəvət etdiyiniz və ya icazə verdiyiniz hər hansı şəxsin davranışı ofisdən istifadə qaydalarına uyğun olmadıqda və (i) Sizə bildiriş verilməsinə baxmayaraq eyni cür davranmağa davam etdikdə və ya (ii) həmin davranış dərhal xitama səbəb olacaq dərəcədə maddi ziyana səbəb olarsa (bizim fikrimizə əsasən); və ya (d) aşağıdakı "Qanuna əməl etmə" maddəsini pozsanız. əgər biz bu maddədə sadalanan hər hansı səbəbdən müqaviləyə xitam versək, sizin maddi öhdəlikləriniz bitmir, eləcə də, müqavilənin xitam verilmədiyi təqdirdə davam edəcəyi müddətin sonunadək olan maddi öhdəlikləriniz də bura daxildir.
- 1.8. Ofis müqaviləsi bitdikdə: Müqavilə bitdikdə ofisi dərhal boşaltmalı, götürdüyünüz vəziyyətdə təhvil verməlisiniz. əgər Siz Mərkəzdəki ödəniş edilmiş əmlakı tərk etsəniz, biz həmin əmlakı istədiyimiz kimi istifadə edə bilərik və bu zaman Sizə qarşı heç bir məsuliyyət daşımayaçağıq və ya gəlirdən pay verməyəcəyik. Müqavilə bitdikdən sonra ofisi istifadə etməyə davam etsəniz, vaxtında boşaltmadığınıza görə bizim irəli sürəcəyimiz hər hansı iddia, yaranan hər hansı öhdəlik və ya zərərə görə məsuliyyət daşıyacaqsınız.
- 1.9. Köçürülmə imkanı: Mümkün olduqda (bu, yalnız biz tərəfdən müəyyənləşdiriləcək) maliyyə öhdəliyinizin eyni qalması (və ya artması) və bu cür köçürmənin mövcud müqaviləni uzatmaq, yaxud yeniləmək məqsədilə istifadə edilməməsi şərti ilə IWG Mərkəzlər şəbəkəsində Müqavilənizi alternativ ofisə köçürə bilərsiniz. Bu cür köçürülmə yeni müqavilənin bağlanması tələb edir.

2. Mərkəzlərin istifadəsi:

2.1. Biznes əməliyyatları: Bizim məşğul olduğumuz xidmət göstərilən ofislər və uyğunlaşan iş mühiti təmin etmək biznesinə rəqib olacaq bizneslə məşğul ola bilməzsiniz. Öz biznesinizdə bizim adımızı (və ya filiallarımızın adını) istifadə edə bilməzsiniz. Əgər qanuna uyğun olarsa və biz əvvəlcədən yazılı icazə versək, yalnız qeydiyyatdan keçmiş ofis ünvanı kimi Mərkəzin Ünvanını istifadə edə bilərsiniz (administrasiya nəzərə alınaraq bu xidmət üçün əlavə rüsum alınır). Məkanı yalnız iş ofisi kimi istifadə etməlisiniz. Tələb etdiyiniz hansısa xidmətin əlavə xidmət olduğuna qərar versək, əlavə rüsum almaq hüququmuz vardır. Mərkəzin hamı üçün yaxşı iş mühiti təmin edə bilməsi üçün kənardan gələn şəxslərin sayını məhdudlaşdırmağı xahiş edirik.

2.2. Ofis

2.2.1. Dəyişikliklər yaxud Zərər: Siz, açıq şəkildə və ya Mərkəzə girişinə dolayı yolla icazə verdiyiniz şəxslər, o cümlədən bütün işçiləriniz, podratçılarınız və/və ya agentləriniz və s. tərəfindən vurulan zərəre görə məsuliyyət daşıyırsınız.

2.2.2. İT quraşdırmaları: Müasir İT infrastrukturumuzla qürur duyuruq və bu səbəbdən bizdən icazə almadan (öz qərarımızla icazə verməkdən imtina edə bilərlik) heç bir kəbelləşdirmə, İT və ya telekom xətləri çəkilməsi işləri aparmamalıdır. Bizdən icazə ala bilmək üçün əvvəlcə Siz hər hansı montaja (İT və ya elektrik xətləri) baxış keçirməməyə və bu montajın digər müştərilər və ya biz və ya hər hansı bina sahibinin ofis istifadəsinə mane olmadığını təsdiq etməyimizə imkan verməlisiniz. Montaj və demontaj xərcləri Sizin hesabınıza olacaqdır.

2.2.3. Ofisdən istifadə: Müqavilədə Sizin istifadənizə verilən ofis məkanı qeyd ediləcəkdir. Sizə təmin edilən otaqlar üzərində qeyri-eksklüziv hüququnuz olacaqdır. Co-Working məkanında masa icarəyə götürdüyünüz zaman, masa yalnız bir şəxs tərəfindən istifadə edilə bilər, bir çox şəxs arasında bölüşdürülə bilməz. Bəzi hallarda Mərkəzin effektiv fəaliyyəti üçün Sizə başqa ofis vermək məcburiyyətində qala bilərsiniz, lakin məkan ekvivalent ölçüdə olacaq və başqa ofisin verilməsi ilə bağlı Sizə əvvəlcədən bildiriş veriləcəkdir.

2.2.4. Ofisə giriş imkanı: Yüksək səviyyədə xidmət təmin etmək üçün Sizin ofisə daxil olmaq ehtiyacımız yarana bilər və bunu fəvqəladə hallarda, təmizlik və yoxlama üçün və ya xitam bildiriş verdiyiniz halda başqasına satmaq üçün istənilən vaxt ofisə daxil ola bilərsiniz. Biznesinizin məxfiliyini qorumaq üçün hər zaman təhlükəsizlik prosedurlarınıza hörmətlə yanaşacağıq.

2.3. Üzvlük:

2.3.1. Üzvlük Müqaviləsi bağlamısınızsa, standart iş saatlarında və əlçatan olmaq şərti ilə, dünyanın hər yerində iştirakçı mərkəzlərə giriş imkanı əldə edəcəksiniz.

2.3.2. Üzvlüyün istifadəsi: İstifadə tam gün olaraq hesablanır və istifadə olunmayan günlər növbəti aya keçirilir. Üzvlük daimi iş yeri kimi təmin edilmir və hər günün sonunda bütün iş yerləri boşaldılmalıdır. Hər zaman mərkəzdə öz əşyalarınıza görə təkə siz məsuliyyət daşıyırsınız. Sahibsiz qalmış hər hansı əşyaya görə biz məsuliyyət daşımırıq. Üzvlük limitinizdən əlavə istifadə etsəniz, Sizdən əlavə istifadə rüsumu tutulacaq. 1 qonağınızı özünüzlə gətirə bilərsiniz (ədalətli istifadə etmək şərti ilə). Əlavə qonaqlar üçün günlük giriş alınmalıdır.

2.3.3. Üzv olaraq, müşayiət edən ofis və ya virtual ofis müqaviləsi olmadan, hər hansı Mərkəzi biznes Ünvanınız kimi istifadə edə bilməzsiniz. Mərkəzin Ünvanını bu şəkildə istifadə etsəniz, Üzvlük ilə eyni müddətə Virtual Ofis məhsulu üçün avtomatik olaraq müqavilə bağlanmış olacaqsınız və Sizə müvafiq hesab-faktura veriləcəkdir.

2.4. Qanuna Uyğunluq: Biznes fəaliyyətinizdə bütün müvafiq qanunlar və normativlərə əməl etməlisiniz. Mərkəzin biz və ya başqaları tərəfindən istifadəsinə mane olacaq, hər hansı narahatlığa və ya bezdiriciliyə səbəb olacaq, bizə və ya binada marağı olan hər hansı şəxsə zərər vuracaq (reputasiyaya vurulan zərər daxil olmaqla) heç bir addım atmamalıdır (siyasi kampaniya keçirmək və ya əxlaq qaydalarına zidd işlər görmək və s.). Əgər hər hansı dövlət orqanı və ya digər qanunverici orqan Mərkəzdən kriminal fəaliyyət göstərdiyinizə dair əsaslı şübhəsi olduğunu bizə bildirərsə və ya Sizə hər hansı dövlət sanksiyası tətbiq olunarsa, dərhal bizimlə olan bütün müqavilələrinizə xitam vermək hüququmuz vardır. Qəbul edirsiniz ki, bu maddəni istənilən şəkildə pozsanız maddi qayda pozuntusuna yol vermiş olacaqsınız və belə halda bildirişə ehtiyac olmadan Sizinlə müqaviləyə xitam vermə hüququmuz vardır.

2.5. Etik Ticarət: Siz və biz hər zaman bütün müvafiq nökrəliyə, rüşvətə və korrupsiyaya qarşı mübarizə qanunlarına əməl etməliyik.

2.6. Məlumatların qorunması:

2.6.1. Hər bir tərəf bütün müvafiq məlumatların qorunması qanunlarına əməl etməlidir. Şəxsi məlumatlarınızın tərəfimizdən necə işləncəyi məxfilik siyasətimizdə müəyyən edilmişdir (www.iwgp.com/clientprivacypolicy veb-saytımızda əlçatandır).

2.6.2. Anlayır və qəbul edirsiniz ki, müqavilə müddətində Sizə və/və ya heyətinizə aid şəxsi məlumatları toplaya və emal edə bilərik. Bu cür şəxsi məlumatlar məxfilik siyasətimizə uyğun olaraq işləncək. Bu məlumatları bizə təqdim edərkən müvafiq razılıqların əldə edilməsi və bildirişlərin verilməsini təmin etməlisiniz.

2.7. Əməkdaşlar: Bizim hər birimiz öz əməkdaşlarımızın yetişdirilməsinə böyük yatırım edirik, bu səbəbdən də heç birimiz bilərək digərinin Mərkəzdə çalışan əməkdaşına (və ya işdən ayrıldıqdan sonra 3 ay ərzində) iş təklifi etməməlidir. Tərəflərdən hər hansı biri bu maddəni pozarsa, qarşı tərəf tələb etdiyi təqdirdə, əməkdaş üçün qoyulan yatırımı kompensasiya etmək məqsədilə, qarşı tərəfə həmin əməkdaşın 6 aylıq əmək haqqını ödəməlidir.

2.8. Məxfilik: Müqavilənin şərtləri məxfidir. Qanun və ya rəsmi orqan tərəfindən tələb edilən hallar istisna olmaqla, qarşı tərəfin razılığı olmadan tərəflərdən heç biri onları ifşa edə bilməz. Bu öhdəlik müqavilə bitdikdən sonra 3 il davam edir.

2.9. Təyinat: Müqavilə fərdi olaraq Sizə aiddir və qanunla tələb edilən hallar istisna olmaqla, bizim razılığımız olmadan başqasına ötürülə bilməz. Lakin, bizim standart təyinat formamıza əməl etsəniz, müqavilənin Sizin seçiminizlə başqasına təyin edilməsinə əsaslı şəkildə etiraz etmərik. Hər hansı müqaviləni və müqavilə əsasında bizə ödəməli olduğunuz bütün məbləğləri qrupumuzun hər hansı bir başqa üzvünə ötürə bilərik.

2.10. Qüvvədə olan qanun: Məkan Qaydalarında qeyd edilən bir neçə xüsusi yurisdiksiya istisna olmaqla, müqavilə Mərkəzin yerləşdiyi ölkənin qanunlarına əsasən şərh edilir və həyata keçirilir. Biz və Siz həmin ərazinin eksklüziv yurisdiksiyasını qəbul edirik. Qüvvədə olan qanuna əsasən bu şərtlərin hansısa bəndi qanunsuz sayılarsa və qüvvədən düşsə, digər bəndlər qüvvədə qalır.

3. Sizə qarşı öhdəliyimiz və sığorta

3.1. Öhdəliyimizin həddi: Qüvvədə olan qanunla icazə verilən maksimal dərəcədə, bilərək və ya səhlənkarlıqdan yaranan hallar istisna olmaqla, bizdən asılı olmayan səbəblərdən yaranan mexaniki nasazlıq, tətillər və ya digər hallar səbəbindən xidmət göstərə bilməməyimiz nəticəsində dəyən ziyan və ya itki daxil olmaqla, lakin bununla məhdudlaşmayaraq, müqavilə ilə əlaqədar Sizə dəyən hər hansı zərər və ya itkiyə görə biz məsuliyyət daşırıq. Yazılı şəkildə bizə bildirməyiniz və düzəltmək üçün əsaslı şəkildə vaxt verməyiniz, heç bir itki və ya zərərə görə məsuliyyət daşımayacağıq. Müqavilə üzrə hər hansı xidməti göstərməyə görə Sizə qarşı məsuliyyət daşırırsınız, o zaman aşağıda qeyd edilən istisna və məhdudiyyətlərin tətbiq edilməsi şərtlə, eyni və ya oxşar xidməti başqa yerdən almaq üçün yaranan faktiki və əsaslandırılmış əlavə xərcləri Sizə ödəyəcəyik.

3.2. Sığorta: Mərkəzə gətirdiyiniz hər hansı mülkiyyət, göndərdiyiniz və ya aldığınız poçt və əməkdaşlarınız və üçüncü tərəflərə qarşı öhdəliyiniz üçün sığorta təşkil etməyə görə Siz məsuliyyət daşırırsınız. Belə sığortanı əldə etməyinizi qəti şəkildə tövsiyə edirik.

3.3. İT Xidmətləri və Öhdəliklər: İnternet təhlükəsizlik protokollarımızın mövcud olmasına və fasiləsiz internet bağlantısı təmin etməyə çalışmamıza baxmayaraq, BİZİM ŞƏBƏKƏ VƏ YA İNTERNETƏ FASILƏSİZ BAĞLANTININ OLACAĞINA, İNTERNETƏ YERLƏŞDİRDİYİNİZ MƏLUMATLARIN TƏHLÜKƏSİZLİYİNƏ ZƏMANƏT VERMİRİK. Öz biznesiniz üçün uyğun hesab etdiyiniz təhlükəsizlik tədbirlərini (şifrələmə kimi) həyata keçirməlisiniz. Bağlantının zəif olmasına görə Sizə edə biləcəyimiz dəstək yalnızca Sizdən bildiriş aldıqdan sonra müvafiq vaxt ərzində məsələni həll etmək olacaqdır.

3.4. DOLAYI İTKİLƏRİN İSTİSNA EDİLMƏSİ: BİZ HEÇ BİR HALDA BİZNES İTKİSİ, MƏNFƏƏT İTKİSİ, GÖZLƏNİLƏN YIĞIMLARIN İTKİSİ, MƏLUMAT İTKİSİ, ÜÇÜNCÜ TƏRƏF İDDİALARI VƏ YA HƏR HANSI DOLAYI İTKİLƏRƏ VƏ YA BU SƏBƏBDƏN DƏYƏN ZƏRƏRƏ GÖRƏ SİZƏ QARŞI MƏSULİYYƏT DAŞIMIRIQ. BU CÜR POTENSİAL İTKİ, ZƏRƏR, XƏRC VƏ YA ÖHDƏLİKLƏRƏ QARŞI SIĞORTALANMANIZI QƏTİ ŞƏKİLDƏ TÖVSIYƏ EDİRİK.

3.5. Öhdəliklərimizə maliyyə limiti: İstənilən halda, Sizə qarşı öhdəliyimizə aşağıdakı limitlər tətbiq olunur:

3.5.1. şəxsi xəsarət və ya ölüm hallarına limit olmadan;

3.5.2. şəxsi mülkiyyətinizə zərər üzrə hər hansı bir və yaxud bir neçə ardıcıl hadisə üçün maksimum 1 milyon ingilis funt sterlinqi (və ya 1.5 milyon ABŞ dolları və ya 1 milyon avro və ya digər lokal ekvivalenti); və

3.5.3. digər itki və ya zərərlə əlaqədar, müqavilə üzrə xidmətlərin başladığı tarixdən müvafiq iddianın qaldırıldığı tarixədək ödənilən ümumi rüsumların maksimum 125% ekvivalenti; və ya daha yüksək olarsa, yalnız ofis müqavilələri üçün 50000 ingilis funt sterlinqi / 100000 ABŞ dolları / 66000 avro (və ya lokal ekvivalenti).

4. Rüşümlər

- 4.1. Xidmət üçün ilkin ödəniş/depozit: Xidmət üçün ilkin ödəniş/depozit müqavilə üzrə bütün öhdəliklərinizin yerinə yetirilməsinə təminat olaraq tərəfimizdən faizsiz olaraq tutulur. Qaytarılma üçün bütün müraciətlər Sizin onlayn hesabınız və ya Tətbiq vasitəsilə edilməlidir və müqavilə bitdikdən və bütün borclarınız bağlandıqdan sonra 30 gün ərzində xidmət üçün ilkin ödəniş/depozit geri qaytarılacaqdır. Bu məbləği sizə qaytarmazdan əvvəl borclu olduğunuz rüşümlər və digər xərclər çıxılacaqdır. Yenilənmə zamanı aylıq ofis və ya virtual ofis rüşümü qalxarsa, borclu olduğunuz rüşümlər Sizdən tutulan xidmət üçün ilkin ödəniş/depozitdən artıq olarsa və/və ya tez-tez hesab-fakturaları vaxtında ödəmədiyiniz təqdirdə, daha yüksək ilkin ödəniş etməyinizi tələb edəcəyik.
- 4.2. Vergilər və yığımlar: Siz aşağıdakı vergi və yığımları tez şəkildə ödəməyə razılaşırsınız: (i) hər hansı dövlət orqanına ödəməli olduğunuz satış, istifadə, aksiz, istehlak və hər hansı digər vergilər və lisenziya rüşümləri (və tələb etdiyimiz halda bu ödənişin sübutunu bizə təmin etməlisiniz) və (ii) Sizin ofis sahəniz üçün bizim tərəfimizdən dövlət orqanlarına ödənilən hər hansı vergi, o cümlədən hər hansı ümumi gəlir, icarə və kirayə vergiləri, maddi şəxsi mülkiyyət vergisi, ştamp vergisi/yığımı və ya digər sənədli vergilər və rüşümlər və s.
- 4.3. Ödəniş: Biz davamlı olaraq ətraf mühitə təsiri azaltmağa çalışır və Sizə də eynisini etməkdə dəstək veririk. Buna görə, bütün hesab-fakturaları elektron formada göndərəcəyik və Siz ödəmələri yerli bank sistemləri imkan verdiyi təqdirdə Birbaşa Debet və ya Kredit Kartı kimi avtomatlaşdırılmış metodlarla həyata keçirəcəksiniz.
- 4.4. Gec ödəniş: Rüşümləri vaxtında ödəmədikdə, bütün gecikmiş ödəmələrə əlavə rüsum tətbiq ediləcəkdir. Bu rüsum ölkəyə görə dəyişir və Məkan Qaydalarında verilmişdir. Hesab-fakturanın hər hansı hissəsi ilə razılaşmırsınızsa və sual qaldırmırsınızsa, razılaşdığınız hissəni vaxtında ödəməlisiniz, əks halda gecikmə cəriməsi tətbiq olunacaq. Borclu olduğunuz rüsum və/və ya faiz olduqda və ya müqaviləni pozduğunuz halda xidmətləri dayandırmaq hüququmuz vardır (o cümlədən, şübhələri aradan qaldırmaq üçün bildirək ki, müvafiq yerlərdə Mərkəzə girişinizə icazə verməmək).
- 4.5. Çatışmayan vəsait: Vəsaitin çatışmamasına görə rüşümlər qaytarıldıqda və ya ödəmə qəbul edilmədikdə, bizim üçün yaranan əlavə işlər üçün rüsum ödəyəcəksiniz. Bu rüsum ölkəyə görə dəyişir və Məkan Qaydalarında verilmişdir.
- 4.6. Aktivləşdirmə: Bizimlə bağladığınız hər bir müqavilə (yuxarıda 1.9 bəndinə əsasən bağlanmış hər hansı yeni müqavilə daxil olmaqla) üçün aktivləşdirmə haqqı ödənilir. Bu haqq müştərinin qəbul prosesi və hesabın quraşdırılması üçün inzibati xərcləri əhatə edir. Bu haqq hər bir Yerli Xidmət Müqaviləsində qeyd edilir və Xidmət Göstərilən Ofis və Co-working (xüsusi masa) üçün bir istifadəçiyə görə, Virtual Ofis üçün bir yerə görə, Üzvlük üçün isə bir nəfərə görə tutulur. Ətraflı məlumat Məkan Qaydalarında qeyd edilmişdir.
- 4.7. İndeksləmə: Müqavilə 12 aydan artıq müddətə bağlanırsa, yaxud aydan-aya müqavilə 12 ay ərzində dayandırılmasa, başlanğıc tarixinin hər ildönümündə aylıq rüşümü Məkan Qaydalarında verilmiş müvafiq inflyasiya indeksinə əsasən qaldıracağıq.
- 4.8. Ofisin Bərpa: Siz çıxdıqda və ya Mərkəzdəki başqa otağa köçdükdə, ofisi əvvəlki vəziyyətinə qaytarmaq üçün tələb olunan xərcləri və təmizlik xərclərini ödəmək üçün sizdən sabit ofis bərpa rüşümü alınacaqdır. Bu rüsum ölkəyə görə dəyişir və Məkan Qaydalarında qeyd edilmişdir. Bizim normal köhnəlmədən əlavə təmir ehtiyacları üçün sizdən əlavə rüsum tələb etmək hüququmuz vardır.
- 4.9. Standart xidmətlər: Aylıq rüşümlər, üstəgəl müvafiq vergilər və tələb etdiyiniz hər hansı təkrarlanan xidmətlər aylıq olaraq əvvəlcədən ödənilir. Gündəlik tarif tətbiq edildikdə, aylıq ödəniş gündəlik tarifin 30 misli olaraq hesablanır. Bir aydan az olan müddət üçün rüsum gündəlik əsasda hesablanacaq.
- 4.10. "İstifadə etdikcə ödəmə" və əlavə Dəyişən Xidmətlər: "İstifadə etdikcə ödəmə" xidmətləri üçün rüşümlər, üstəgəl müvafiq vergilər vaxtaşırı dəyişə bilən və tələb əsasında təmin edilən standart tariflərlə çalışan sahələrdə aylıq olaraq ödənilir.
- 4.11. Endirimlər, Promosiyalar və Təkliflər: Xüsusi endirim, promosiya və ya təklifdən yararlanmırsınızsa, müqaviləni maddi olaraq pozduğunuz təqdirdə həmin endirim, promosiya və ya təklifi bildiriş vermədən dayandıracağıq.